Bæredygtighedsrelaterede oplysninger

Nordea 1 - Global Real Estate Fund

Nordea
ASSET MANAGEMENT

27. februar 2026

Gennemsigtighed om fremme af miljømæssige eller sociale karakteristika og af bæredygtige investeringer

Dette dokument indeholder oplysninger vedrørende miljømæssige og sociale karakteristika for finansielle produkter og oplysninger i forbindelse med bæredygtige investeringer i henhold til artikel 10 i forordningen om bæredygtighedsrelaterede oplysninger (Disclosure-forordningen)[1].

Produktnavn: Nordea 1 - Global Real Estate Fund

LEI (identifikator for juridiske enheder): 549300E0SPFUFDUAIG67

Sammenfatning

Fonden fremmer miljømæssige/sociale (E/S) karakteristika uden at have bæredygtig investering som primært mål, men forpligter sig til at have en minimumsandel af bæredygtige investeringer.

Miljømæssige eller sociale karakteristika
Fonden fremmer følgende centrale karakteristika:

- **Mindsteinvestering i bæredygtige investeringer** baseret på FN's verdensmål og EU's klassificeringssystem.
- **Sektor- og værdibaserede udelukkelser**, der undgår virksomheder, der overtræder globale normer og visse skadelige forretningsaktiviteter.
- **Politik om fossile brændstoffer tilpasset Paris-aftalen**, der begrænser eksponeringen for virksomheder involveret i fossile brændstoffer.

Investeringsstrategi
Strategien integrerer ESG-hensyn, idet den tager i betragtning, hvordan ovennævnte E/S-karakteristika indvirker på udvælgelsen af værdipapirer.

Andel af investeringer
Mindst 90 % af investeringerne er i overensstemmelse med de E/S-karakteristika, som fonden fremmer, og den forpligter sig til en minimumsandel af bæredygtige investeringer på 30 %.

Overvågning
Centrale bæredygtighedsindikatorer, der måler, hvorvidt fondens E/S-karakteristika opnås, overvåges løbende.

Metoder
Der anvendes proprietære metoder til at sikre, at E/S-karakteristikaene opnås, herunder en tretrins proprietær proces til identifikation af bæredygtige investeringer, der sikrer bidrag til miljømæssige eller sociale mål, overholdelse af standarder for god ledelsespraksis uden væsentlig skade på miljømæssige eller sociale mål.

Datakilder og -behandling, due diligence

[1] Europa-Parlamentets og Rådets forordning (EU) 2019/2088 af 27. november 2019 om bæredygtighedsrelaterede oplysninger i sektoren for finansielle tjenesteydelser.

Vi bruger flere forskellige eksterne leverandører (ISS, MSCI, Clarity AI, Upright). Datakvaliteten vurderes løbende, og vi stræber efter at forbedre datatilgængeligheden og mindske begrænsningerne. Ved udvælgelsen af dataleverandører udføres der en grundig due diligence.

Politikker for aktivt ejerskab
Aktivt ejerskab indgår ikke som en del af fondens investeringsstrategi, men NAM påtager sig på vegne af kunderne aktivt ejerskab og deltager i afstemninger.

Udpeget referencebenchmark
Der er ikke angivet et referencebenchmark med henblik på at opnå fondens E/S-karakteristika.

Du Find den tilsvarende fulde version af dette dokument, herunder oplysninger vedrørende milijømæssige og sociale karakteristika for finansielle produkter og oplysninger i forbindelse med bæredygtige investeringer (på engelsk), i nedenstående link:

Nordea 1 - Global Real Estate Fund_art10